

ODDĚLENÍ
Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko
Valy 121
379 01 Třeboň
tel.: +420 951 424 440
ID DS: qxcdynt
e-mail: jizni.cechy@nature.cz
www.nature.cz

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka České Budějovice
Rudolfovská tř. 493/80
370 01 České Budějovice 4

ID DS: z49per3

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 00436/JC/25
NAŠE SPISOVÁ ZNAČKA: S/00320/JC/25
VAŠE ZNAČKA: SPU 017920/2025

VYŘIZUJE: Skuhrová

V TŘEBONI DNE: 27. 1. 2025

Věc: Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Štěpánovice u Českých Budějovic a na části k. ú. Hvozdec u Lišova – zahájení řízení

STANOVISKO

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě doručeného oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Štěpánovice u Českých Budějovic a na části k. ú. Hvozdec u Lišova ze dne 17. 1. 2025, od Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, v zastoupení Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky České Budějovice, se sídlem Rudolfovská tř. 493/80, 370 01 České Budějovice 4, vydává v souladu s ust. § 2 odst. 2 písm. h) zákona a ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, toto **stanovisko**:

Agentura stanovuje pro komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Štěpánovice u Českých Budějovic (dále jen „KoPÚ Štěpánovice“) na základě výše uvedeného zmocnění tyto podmínky k ochraně zájmů chráněných podle zvláštních předpisů na úseku ochrany přírody a krajiny. Agentura tedy jako místně a věcně příslušný orgán ochrany přírody požaduje, aby při řešení krajiny ve vymezeném obvodu KoPÚ Štěpánovice u Českých Budějovic byly respektovány veškeré limity vyplývající z právních předpisů a zvláštních statusů území z hlediska ochrany přírody a krajiny, a to na části území zasahující do CHKO Třeboňsko.

Podmínky plynoucí z Výnosu Ministerstva kultury ČSR č. j. 22 737/79, o zřízení chráněné krajinné oblasti Třeboňsko (dále jen „Výnos“):

– Jelikož část severovýchodního výběžku k. ú. Štěpánovice u Českých Budějovic leží na území CHKO Třeboňsko, kde je hlavním cílem ochrany krajina a její ráz, musí KoPÚ Štěpánovice i nadále podle ust. § 1 odst. 2 a ust. § 2 odst. 1 písm. a) Výnosu zajistit poslání oblasti, tedy ochranu všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů.

Požadavky plynoucí ze zákona (č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny):

– KoPÚ Štěpánovice musejí být navrženy a schváleny tak, aby byl i nadále zachován charakter území, díky kterému byla CHKO Třeboňsko vyhlášena. Tedy v souladu s ust. § 25 zákona, kdy se jedná o rozsáhlé území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným

zastoupením dřevin a s dochovanými památkami historického osídlení. Především tedy musí KoPÚ Štěpánovice zachovat harmonickou krajinu a přispět k udržení a zlepšení přírodního stavu, ekologické stability a ekologických funkcí v řešeném území. Mezi tyto funkce také patří zachování celistvosti krajiny (omezení její fragmentace) a zachování migrační propustnosti krajiny pro živočichy.

– Podle ust. § 26 odst. 1 písm. i) zákona je na území CHKO Třeboňsko zakázáno měnit dochované přírodní prostředí v rozporu s bližšími podmínkami ochrany CHKO Třeboňsko, tedy s ust. § 1 odst. 2 Výnosu. KoPÚ Štěpánovice zejména následný plán společných zařízení (dále jen „PSZ“) musí být navržen a schválen v souladu s posláním CHKO Třeboňsko vizte ust. § 1 odst. 2 Výnosu, tedy v souladu s ochranou všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků.

– V souladu s ust. § 12 odst. 1 zákona musí KoPÚ Štěpánovice dále respektovat zejména přírodní, kulturní a historickou charakteristiku určitého místa či oblasti, tedy krajinný ráz a jeho stanovenou ochranu před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, mohou být tedy prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině. Naopak vhodně navržená PSZ může do zemědělské krajiny vrátit původní bohatou cestní síť, drobné krajinné prvky jako aleje či remízy a napomoci tak k navrácení mozaikovitě krajinné struktury.

– Podle ust. § 3 odst. 1 písm. a) a ust. § 4 odst. 1 zákona musí KoPÚ Štěpánovice v řešeném území respektovat vymezený územní systém ekologické stability (dále jen „ÚSES“) v aktuální podobě. To znamená respektovat stávající interakční prvky (jiné složky ÚSES na území CHKO Třeboňsko vymezeny nejsou). Dále může KoPÚ Štěpánovice prověřit metodickou správnost stávajícího řešení obsaženého v platném Územním plánu Štěpánovice nebo převzít nově zpracovaný Plán ÚSES v CHKO Třeboňsko a případně navrhnout alternativní řešení, se zpřesněním a propracováním jednotlivých skladebných částí v ideálním případě na hranice pozemkových parcel, stejně jako zohlednit návaznost ÚSES ve správním území sousedních obcí, a to jako součást plánu společných zařízení. Pozemky lze případně modifikován tak, aby co nejlépe splňovaly biogeografická kritéria a prostorové parametry pro dané skladebné části ÚSES a přispívaly k jejich ochraně a rozvoji. PSZ by pro tyto prvky ÚSES měl určit pozemky (přednostně ve státním či obecním vlastnictví) a doplnit je interakčními prvky (pro stávající zachovat pozemky, pro nové pozemky vyčlenit). KoPÚ Štěpánovice musí dále vytvořit podmínky pro zachování drobných přírodních prvků a případně založit nové interakční prvky, zejména v zemědělské krajině, a to nejen funkčně a prostorově navazující na biocentra nebo biokoridory, ale také lemující cesty procházející zemědělskou krajinou a solitérní dřeviny či remízy uprostřed polí).

– Podle ust. § 3 odst. 1 písm. b) a ust. § 4 odst. 2 zákona musí KoPÚ Štěpánovice v řešeném území respektovat významné krajinné prvky a nenavrhovat záměry vedoucí k jejich poškození či zničení.

– Podle ust. § 7 zákona musí KoPÚ Štěpánovice ve vymezeném obvodu zajistit ochranu stávajících dřevin před poškozováním a ničením. Dřevina rostoucí mimo les je podle ust. § 3 odst. 1 písm. i) zákona strom či keř rostoucí jednotlivě i ve skupinách ve volné krajině i v sídelních útvech na pozemcích mimo lesní půdní fond. Zejména jde o ochranu stávajících doprovodných stromořadí podél polních cest, které by v rámci plánu společných zařízení mohly být v důsledku úprav či rozšíření daných cest zničeny pokácením. Agentura tedy nesouhlasí s obnovami polních cest na úkor vzrostlých dřevin, které platí za krajinotvorné prvky. Stejně tak jsou chráněny porosty tvořící remízy uprostřed polí.

– Na základě ust. § 38 odst. 1 zákona musí KoPÚ Štěpánovice respektovat zásady uvedené v platném Plánu péče o CHKO Třeboňsko na období 2018–2027 schváleném Ministerstvem životního prostředí protokolem ze dne 7. 2. 2018 pod č. j. MPZ/2017/620/776 (dále jen „Plán péče“), který je odborným a koncepčním dokumentem ochrany přírody, navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětů ochrany CHKO Třeboňsko a slouží jako podklad pro koncepční dokumenty. KoPÚ Štěpánovice a zejména následný PSZ musejí být navrženy a schváleny v souladu s dlouhodobými cíli uvedenými v příslušných částech Plánu péče (zejména 2.11. ÚSES, 2.12. krajinný ráz, 3.2. zemědělství a 3.7. doprava a inženýrské sítě).

– Podle ust. § 63 zákona je nezbytné v obvodu KoPÚ Štěpánovice zachovat podmínky pro přístup do krajiny, a to zachováním veřejně přístupných účelových komunikací a stávající sítě tradičních

stezek a pěšin využitelných pro pěší i cyklisty, přičemž budou doplněny nové možnosti průchodnosti krajiny pro obyvatele a návštěvníky území. Přitom budou brány v úvahu návrhy změn v území dle platného Územního plánu Štěpánovice.

Agentura dále uvádí konkrétní požadavky pro plán společných zařízení plynoucí z ust. § 12 odst. 1 zákona:

- V rámci PSZ nesmí docházet k nadměrnému rozšiřování a asfaltování obnovovaných polních cest. U stávajících i nových cest všech kategorií dávat přednost cestám skromnějších parametrů (menší šířka) s průsačným povrchem (štěrkodrt', lomová prosívka). U stávajících cest doprovázených stromořadím, bude toto respektováno (budou vymezeny zvlášť pozemky pro tato stromořadí) a u případných nově navrhovaných polních cest budou řešena doprovodná jednostranná případně oboustranná stromořadí z geograficky původních druhů dřevin vhodných do místních stanovištních podmínek. Pro tyto výsadby musejí být určeny dostatečně široké pozemky (pruh mezi cestou a polem). Stávající stromořadí je žádoucí v maximální možné míře zachovat, popřípadě obnovit.
- V případě existence zatrubněných odvodňovacích kanálů navrhnout jejich případné otevření a revitalizaci.

elektronicky podepsal

Mgr. Ladislav Rektoris

Vedoucí oddělení
Správa CHKO Třeboňsko